

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA FÖR RÄKENSKAPSÅR 2024

Datum: 2025-05-12 Kl. 18:30 – 19:45

Plats: Samlingssalen Kurirgatan 1

Närvarande:

Från styrelsen (ordinarie ledamöter):

Peter Lundberg, Tommy Pettersson, Elin Fredriksson, Bager Togcu

Suppleanter: Osman Üçpınar

Bostadsrättsinnehavare (Lgh nr):

17, 18, 19, 22, 26, 27, 31, 36, 38, 39, 44, 45, 47, 50, 53, 54, 59, 64, 66, 67, 77, 78, 89, 90, 94, 95, 96, 98, 108, 111, 113, 115, 116, 118, 123, 124, 126, 128, 129, 130, 133, 134, 144, 150, 155, 159, 611/612, 613/614.

Via ombud:

Inga

Övriga närvarande:

Louise Nilsson och Fanny Röste från NABO, Jesper Andersson (Fastighetsförvaltare) samt Anna-Lena Lindberg och Mikael Lindberg från ICA Nära Kurir livs.

a. Stämmans öppnande.

Peter Lundberg hälsade de närvarande välkomna och öppnade stämman.

b. Fastställande av röstlängd.

Uppgjord förteckning över närvarande medlemmar, se ovan samt fastställande av röstlängd. 48 antal medlemmar var närvarande. Totalt: 48 röster.

c. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Louise Nilsson från NABO.

d. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare valdes Peter Lundberg.

e. Val av en person som har jämte ordföranden justera protokollet.

Till att jämte ordförande justera dagens protokoll utsågs Marko Sokolovic (Lgh 155).

f. Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Marko Sokolovic (Lgh 155)

g. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarar sig blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

h. Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Årsredovisningen föredrogs av Louise Nilsson, samt godkändes av stämman.

i. Framläggande av revisorernas berättelse.

Revisionsberättelsen från KPMG och intern revisor föredrogs och godkändes av stämman.

j. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslöt att fastställa resultat- och balansräkningen enligt förslag.

k. Beslut om resultatdisposition.

Styrelsen har lagt fram förslag till resultatdisposition enligt årsredovisningen.
Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

l. Frågan om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsår 2024.

m. Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslöt att antal styrelseledamöter skall bestå av 5 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

n. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade:

Ordförande 1 PBB

Ordinarie ledamot ½ PBB

Styrelsemötesarvode enligt tidigare stämmobeslut tillkommer. (Kommunalt)

Suppleant arvoderas vid deltagande på styrelsemöte för ordinarie ledamot.

Föreningsvald revisor 10% av ett PBB.

Valberedningen 10% av ett PBB per person.

PBB (Prisbasbelopp 2025 = 58 800 SEK)

Samtliga arvoden är Pro Rata. (Tid i styrelsen under räkenskapsåret)

o. Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade avslag (nej) till förslaget att stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande. Styrelsen utser ordförande vid det konstituerande mötet.

p. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie ledamöter valdes:

Beata Modigh	(Lgh 12)	ledamot	2 år
Elin Fredriksson	(Lgh 89)	ledamot	2 år

Till suppleant valdes:

Marko Sokolovic	(Lgh 155)	suppleant	2 år
-----------------	-----------	-----------	------

q. Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Stämman föreslås att välja KPMG AB, org.nr. 556043-4463 till revisor. Beslutet vid stämman utformas därtill så att Bolaget 27210 AB (under namnändring till KPMG Novo Revision, skatt och rådgivning i Sverige AB), org.nr. 559480-5169 ("Novo") blir revisor under förutsättning att den planerade verksamhetsöverlåtelsen genomförs. Om Transaktionen inte genomförs kvarstår KPMG som revisor.

Till föreningsvald revisor valdes Stefan Emanuelsson (Lgh 31)

r. Val av valberedningen.

Till valberedningen valdes:

Maria Paulsson (Lgh 123) Sammankallande
Rickard Hansson (Lgh 130)

s. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärende.

Fanns inga hänskjutna frågor eller inkomna ärenden.

t. Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade alla deltagare.

Helsingborg 2025-05-12

Ordförande/ Louise Nilsson

Protokollförare / Peter Lundberg

.....

.....

Justerare / Marko Sokolovic

.....



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

15.05.2025 22:32

SENT BY OWNER:

Louise Nilsson • 15.05.2025 16:36

DOCUMENT ID:

BJnAjdmboxe

ENVELOPE ID:

rJjCi_7-ge-BJnAjdmboxe

DOCUMENT NAME:

Ryttmästaren.pdf

3 pages

SHA-512:

00735bb89ae6355e6b317f46773b08cd8c0eb9ce490342
37812e7497a8abf95884692e5c1ae27347a0e1423a4eb5
40d8b0b1763e883ec25849e42ac3e8139d4e

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Louise Nilsson	Signed	15.05.2025 16:37	eID	Swedish BankID
Louise.nilsson@nabo.se	Authenticated	15.05.2025 16:37	Low	IP: 212.116.81.142
PETER ARNE MATHIAS LU NDBERG	Signed	15.05.2025 19:29	eID	Swedish BankID
piddepeter@gmail.com	Authenticated	15.05.2025 19:28	Low	IP: 83.254.116.228
MARKO SOKOLOVIC	Signed	15.05.2025 22:32	eID	Swedish BankID
markosoko23@gmail.com	Authenticated	15.05.2025 22:28	Low	IP: 83.254.116.136

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed